COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 13-09-2024
DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2

DETERMINAZIONE N. 598 DEL 13-09-2024 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO COTTURA DI VIA GEN. C. A. DALLA CHIESA COMUNE DI NERVIANO (MI) AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA TERMOTECNICA SERVICE SRL DI AVELLINO - CUP I38C24000010001 CIG B2736A1523

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI TECNICI 2

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 dell'11.04.2024:

- è stato deliberato di procedere ai lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C.A. Dalla Chiesa;
- è stato deliberato di destinare il contributo di cui al decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 14 gennaio 2020 e del 30 gennaio 2020, in attuazione all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, col quale è stato assegnato al Comune di Nerviano, per l'anno 2024 un contributo a fondo perduto di €. 90.000,00, al fine di avviare i provvedimenti necessari per l'esecuzione dell'intervento provvedendo successivamente a finanziare con fondi propri la rimanente parte di quadro economico;
- è stato dato mandato al Responsabile dei Servizi Tecnici 2 di procedere con gli adempimenti conseguenti;

Verificato che:

- con deliberazione consiliare n. 14 del 06.03.2024 è stato approvato il programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;
- con deliberazione consiliare n. 34 del 30.04.2024 è stato approvato l'aggiornamento del programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;
- tra i lavori da avviare nella prima annualità è prevista l'opera denominata "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C. A. Dalla Chiesa" CUP I38C24000010001 dell'importo di € 300.000,00 di quadro economico;

Accertato che la spesa è prevista ai seguenti capitoli del bilancio:

- Cap. 8316 per € 90.000,00 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI PATRIMONIALI (CENTRO COTTURA COMUNALE) - RILEVANTE AI FINI I.V.A. - codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;
- Cap. 8317 per € 210.000,00 EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL CENTRO COTTURA COMUNALE (AVANZO) - RILEVANTE AI FINI I.V.A. - codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;

Premesso inoltre che:

- con determinazione n. 303/R.G. del 13.05.2024:

- è stato affidato l'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, direzione lavori e collaudo al professionista Foderaro Antonio con studio a Cerro Maggiore (MI) Via Cappuccini n. 29, P.IVA 07377230151 - CIG B193175449 - per una spesa di € 35.995,13 oltre a cassa e IVA nei termini di legge per impegno complessivo di € 46.109,76
- è stata impegnata la somma di di € 46.109,76 (cap. 8317 -", codice di bilancio 04.06-2.02.01.05.999, impegno n.420/2024 sub 1);
- è stata impegnata la somma di € 4.140,00 per l'incentivo delle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 dando atto che l'esatto importo dell'incentivo verrà rideterminato a seguito dell'approvazione del nuovo regolamento (cap. 8317- codice di bilancio 04.06-2.02.01.05.999 impegno n.420/2024 sub 2);
- è stato accertata al cap. 2410 "P.N.R.R. - M2C4 - INV 2.2", codice di bilancio 4020101001, la somma di € 90.000,00 quale contributo a fondo perduto di cui alla Legge n. 160/2019 art. 1- comma 29 – annualità 2024 - finalizzato alla realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo della messa in sicurezza, dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile degli immobili di proprietà comunale;

- con Deliberazione n 97/G.C. dell'11.07.2024:
  - è stato approvato il Progetto Esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C.A. dalla Chiesa" predisposto dal suddetto professionista Foderaro Antonio
  - e' stato approvato il seguente Quadro Economico dei lavori:

Impianti meccanici	€ 156.192,13
Opere edili	€ 9.317,51
Impianti elettrici	€ 45.655,17

Totale	€ 211.164,81
Sicurezza	€ 2.745,81

Totale Netto Lavori	€ 213.910,62
iva su lavori 10%	€ 21.391,06

Totale Lavori	€ 235.301,68
	==========

- con determinazione n. 505/R.G. del 19.07.2024:
  - è stato approvato il quadro economico aggiornato che risulta essere il seguente

A	opere impiantistiche - meccaniche	156.192,13 €
	opere elettriche	45.655,17 €
	opere edili	9.317,51 €
B	oneri per la sicurezza non soggetti a sconto	2.745,81 €
C	*totale importo affidamento*	***213.910,62 €***
C1	**importo negoziabile**	**211.164,81 €**
C2	importo costi manodopera	40.421,06 €
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	35.995,13 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	1.799,76 €
-	Iva di legge	

-	*- iva 22% su incarichi professionali*	8.314,88 €
-	*- iva 10% su lavori*	21.391,06 €
-	Spese per pratica Vigili del Fuoco	2.000,00 €
-	Spese per pratica INAIL centrale termica	1.000,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	4.278,21 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti (5%-10%)	11.060,34 €
	totale somme a disposizione	**86.089,38 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**300.000,00 €**

- è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo complessivo soggetto a sconto di € 211.164,81 IVA esclusa, oltre € 2.745,81 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a sconto;
- è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 mediante procedura aperta con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e con l'inversione procedimentale, ai sensi l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, che verrà esperita su piattaforma Sintel di Arca Lombardia e con l'applicazione del disposto relativo all'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76 convertito con modificazioni dalla legge del 11/9/2020 n. 120, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto-legge n. 77/2021,
- è stata approvata la relativa documentazione di gara;

Dato atto che:

- in data 19.07.2024 si è proceduto a lanciare su piattaforma Sintel della Regione Lombardia la procedura aperta con inversione procedimentale per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- allo scadere dei termini per la presentazione (ore 12.00 del giorno 22.08.2024) sull'apposita piattaforma Sintel risultavano pervenute numero 25 offerte dagli operatori economici il cui elenco è riportato nel Verbale di seduta pubblica del 22.08.2023 (Allegato A);
- il 22 agosto 2024 alle ore 14.30 si è svolta la prima seduta di gara per l'esame delle buste economiche e per il calcolo della soglia di anomalia in virtù dell'istituto dell'inversione procedimentale di cui dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- dalla gara esperita, come si evince dal verbale della seduta pubblica (Allegato A), risulta essere prima in graduatoria l'operatore economico TERMOTECNICA SERVICE SRL con sede in Via Largo Ferriera, 59 di Avellino (AV), C.F. e P.IVA 02478480649, che ha offerto un ribasso del 15,92% sull'importo a base di gara;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 94 e 95 D.Lgs 36/2023 sono state disposte le verifiche dei requisiti nei confronti dell'aggiudicatario e del secondo classificato attraverso il F.V.O.E.;
- è stato acquisito il DURC dell'operatore economico TERMOTECNICA SERVICE SRL di Avellino (AV), C.F. e P.IVA 02478480649 con scadenza in data 22.10.2024 che risulta essere regolare;

Accertata la regolarità del procedimento;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione dei "Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C.A. dalla Chiesa" all'operatore economico TERMOTECNICA SERVICE SRL con sede in Via Largo Ferriera, 59 di Avellino (AV) C.F. e P.IVA 02478480649, con un ribasso del 15,29% sull'importo negoziabile di € 211.164,81 oltre ad € 2.745,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di **€ 180.293,18** oltre a IVA 10% pari a € 18.029,32 per un importo complessivo di **€ 198.322,50;**

Ritenuto inoltre di dover aggiornare il quadro economico dell'opera a seguito dell'aggiudicazione dei lavori come segue:

A	opere impiantistiche - meccaniche	156.192,13 €
	opere elettriche	45.655,17 €
	opere edili	9.317,51 €
B	oneri per la sicurezza non soggetti a sconto	2.745,81 €
C	*totale importo affidamento*	***213.910,62 €***
C1	**importo negoziabile**	**211.164,81 €**
C2	importo costi manodopera	40.421,06 €
	Sconto offerto in gara – 15,29%	- 33.617,44 €
	Totale importo contratto	**180.293,18 €**
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	35.995,13 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	1.799,76 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	8.314,88 €
	- iva 10% su lavori	18.029,32 €
-	Spese per pratica Vigili del Fuoco	2.000,00 €
-	Spese per pratica INAIL centrale termica	1.000,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	4.278,21 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti	48.039,52 €
	totale somme a disposizione	**119.706,82 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**300.000,00 €**

Dato atto che:

- lo scopo che il contratto intende perseguire è di eseguire i lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C.A. Dalla Chiesa;
- l'oggetto e le clausole contrattuali sono quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti progettuali, nonché in tutte le norme in vigore in materia di lavori pubblici;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblico amministrativa;
- per tipologia, entità e luogo di esecuzione il presente appalto non riveste carattere transfrontaliero
- l'operatore economico ha dichiarato di aver preso visione e di accettare il contenuto del "Piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza (PTPCT) 2023-2025" del Comune di Nerviano, adottato in conformità alla Legge n. 190 del 6.11.2012, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 in data 28.03.2023;

Dato atto inoltre:

- di confermare quale Responsabile del Progetto l'Arch. Francesca Ughi il quale provvederà ad attuare tutti gli adempimenti conseguenti e comunque connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
- che è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Geom. Gian Battista BELLONI) e il personale incaricato della relativa responsabilità dell'adozione dell'atto finale;
- che l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art 8 del Codice di Comportamento e delle indicazioni contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.);

- la comunicazione di cui all'articolo 90 del D.Lgs. n. 36/2023e s.m.i., verrà trasmessa all'aggiudicatario e a tutti i partecipanti entro il termine di 5 giorni dall'adozione del presente provvedimento per via telematica tramite la piattaforma Sintel;
- si procederà a pubblicare l'esito della procedura sul sito internet dell'Ente ai sensi dell'art.331, comma 3, del D.P.R. 207/2010;
- che il numero CUP è I38C24000010001 ed il numero di CIG è B2736A1523;
- ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010 e s.m.i., a pena di nullità assoluta, la ditta aggiudicataria è tenuta ad assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della stessa legge, così come aggiunto dal D.L. n. 187/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto;
- di impegnare la somma di **€ 198.322,50** per l'affidamento dei lavori alla Ditta TERMOTECNICA SERVICE SRL di Avellino (AV) ai seguenti capitoli di bilancio:
    - Cap. 8316 - impegno 607/2024 - per **€ 90.000,00** EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI PATRIMONIALI (CENTRO COTTURA COMUNALE) - RILEVANTE AI FINI I.V.A. (CAP. 2410/E) - codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;
    - Cap. 8317 - impegno 420/2024 sub 4 - per **€ 108.322,50** EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL CENTRO COTTURA COMUNALE (AVANZO) - RILEVANTE AI FINI I.V.A.- codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;
- di confermare l'impegno della somma residua sull'impegno impegno 420/2024 sub 4 al Cap. 8317 - EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL CENTRO COTTURA COMUNALE (AVANZO) - RILEVANTE AI FINI I.V.A.- codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024 di € 51.039,53 quale somma a disposizione per ulteriori affidamenti nell'ambito del quadro economico dell'opera;

Vista la delibera n.11/G.C del 06.03.2024 di approvazione del P.E.G. finanziario per il triennio 2024-2026 e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione n. 117/C.C. del 21.12.2023 di approvazione del DUP per il triennio 2024-2026;

Vista la deliberazione n. 17/G.C. del 15.02.2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (PIAO);

Visto il Decreto sindacale n. 1 del 02.01.2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata responsabile dell'Area Servizi Tecnici 1

Visti gli artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Richiamati altresì:
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per quanto compatibile con le disposizioni vigenti;
- la L. n. 120 del 11.09.2020;
- il Decreto Ministeriale delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07.03.2018;
- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii;
- la Legge n. 135/2012 e n. 94/2012;

D E T E R M I N A

1. di **approvare le premesse** di cui sopra quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di **prendere atto** delle risultanze del verbale di gara in seduta pubblica del 22.08.2023 (Allegato A) per l'affidamento dei "*Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C. A. Dalla Chiesa – Comune di Nerviano (MI)";*

3. di **aggiudicare** i lavori in oggetto all'operatore economico **TERMOTECNICA SERVICE SRL** con sede in Via Largo Ferriera, 59 di Avellino (AV) C.F. e P.IVA 02478480649, che ha offerto un ribasso del 15,29% sull'importo negoziabile di sull'importo negoziabile di € 211.164,81 oltre ad €.2.745,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di **€ 180.293,18** oltre a IVA 10% pari a € 18.029,32 per un importo complessivo di **€ 198.322,50**;

4. di **approvare** il seguente quadro economico dell'opera aggiornato:

A	opere impiantistiche - meccaniche	156.192,13 €
	opere elettriche	45.655,17 €
	opere edili	9.317,51 €
B	oneri per la sicurezza non soggetti a sconto	2.745,81 €
C	*totale importo affidamento*	***213.910,62 €***
C1	**importo negoziabile**	**211.164,81 €**
C2	importo costi manodopera	40.421,06 €
	Sconto offerto in gara – 15,29%	- 33.617,44 €
	Totale importo contratto	**180.293,18 €**
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	35.995,13 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	1.799,76 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	8.314,88 €
	- iva 10% su lavori	18.029,32 €
-	Spese per pratica Vigili del Fuoco	2.000,00 €
-	Spese per pratica INAIL centrale termica	1.000,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	4.278,21 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti	48.039,52 €
	totale somme a disposizione	**119.706,82 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**300.000,00 €**

5. di **impegnare** la somma di **€ 198.322,50** per l'affidamento dei lavori alla Ditta TERMOTECNICA SERVICE SRL di AVELLINO (AV) ai seguenti capitoli di bilancio:

   - Cap. 8316 - impegno 607/2024 - per **€ 90.000,00** EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI PATRIMONIALI (CENTRO COTTURA COMUNALE) - RILEVANTE AI FINI I.V.A. (CAP. 2410/E) - codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;
   - Cap. 8317 - impegno 420/2024 sub 4 - per **€ 108.322,50** EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL CENTRO COTTURA COMUNALE (AVANZO) - RILEVANTE AI FINI I.V.A.- codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;

6. di **confermare** l'impegno della somma residua sull'impegno 420/2024 al Cap. 8317 - EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL CENTRO COTTURA COMUNALE (AVANZO) - RILEVANTE AI FINI I.V.A.- codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024 di € 51.039,53 quale somma a disposizione per ulteriori affidamenti nell'ambito del quadro economico dell'opera;

7. di **procedere** alla comunicazione di cui all'articolo 90 comma 1, lett a) del D.Lgs n. 36/2023 all'aggiudicatario e ai controinteressati entro il termine di 5 giorni dall'adozione della presente;

8. di **dare atto** che:
- il numero CUP è I38C24000010001 ed il numero di CIG è B2736A1523;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa decorso almeno il termine dilatorio di 35 gg. fissato dall'art. 18 del D.Lgs n. 36/2023;

9. di **disporre le pubblicazioni** dell'esito della procedura nei modi di legge;

10. di **dare atto** altresì che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010 e s.m.i., a pena di nullità assoluta, le ditte aggiudicatarie sono tenute ad assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della stessa legge, così come aggiunto dal D.L. n. 187/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2
Francesca Ughi

****

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005